

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh
16 Võ Văn Kiệt, Quận 1,
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam (“**HOSE**”)

Công ty Cổ phần Vincom Retail
Số. 7, Đường Bằng Lăng 1,
Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside
Phường Việt Hưng, Quận Long Biên
Hà Nội, Việt Nam (“**Công ty**”)

To: *Ho Chi Minh City Stock Exchange
16 Vo Van Kiet Street, District 1,
Hochiminh City, Vietnam (“**HOSE**”)*

*Vincom Retail Joint Stock Company
No. 7 Bang Lang 1 Street,
Vinhomes Riverside Ecological Urban Area,
Viet Hung Ward, Long Bien District,
Hanoi, Vietnam (the “**Company**”)*

Từ: WP Investments III B.V.
Strawinskylaan 3051, 1077 ZX, Amsterdam (“**WP**”, “**chúng tôi**”)

From: *WP Investments III B.V.
Strawinskylaan 3051, 1077 ZX, Amsterdam (“**WP**”, “**we**”)*

Ngày 7 tháng 11 năm 2017

7 November 2017

Thưa Quý vị, / *Dear Sirs,*

Thông báo bán cổ phiếu / Sale Notification

1. Chúng tôi, WP Investments III B.V., kính gửi thông báo này cho HOSE và Công ty, để thông báo với Quý vị về việc chúng tôi đã thực hiện một số giao dịch bán cổ phiếu phổ thông của Công ty (“**Cổ phiếu**”) bằng phương pháp thỏa thuận (“**Giao dịch bán**”) trong biên độ giao dịch do HOSE quy định, với các chi tiết sau:

*We, WP Investments III B.V. are sending this letter to you, HOSE and the Company, to notify you that we have effected a number of sale transactions of ordinary shares in the Company (the “**Shares**”) by way of put through trades (the “**Sale**”) within the Trading Band via the HOSE, with the following details:*

- Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu / *Name & code of share/fund certificate owned: **Cổ phiếu của Công ty Cổ phần Vincom Retail (Mã: VRE) / Shares of Vincom Retail JSC (Code: VRE)***
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch / *Number, ownership proportion of shares held before the transaction: **288.332.239 cổ phiếu phổ thông, tương đương 15,17% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết / 288,332,239 ordinary shares, representing 15.17% of total voting shares***

- Số lượng cổ phiếu đã bán vào ngày 7 tháng 11 năm 2017 / *Number of shares sold on 7 November 2017: Thực hiện giao dịch thỏa thuận 195.335.842 cổ phiếu phổ thông, tương đương 10,28% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết / Sold 195,335,842 ordinary shares, representing 10.28% of total voting shares via put through method*

2. Phụ thuộc vào các quy định của pháp luật hiện hành, chúng tôi sẽ thực hiện việc công bố thông tin và báo cáo theo quy định và hướng dẫn của các cơ quan chức năng sau khi sau khi Giao dịch bán đã được hoàn tất. Bằng thông báo này, chúng tôi chấp thuận để Quý vị công bố thông tin về Giao dịch bán trên website của HOSE hoặc của Công ty hoặc một phương pháp phù hợp.

Subject to applicable laws and regulations, we will make further announcements and reports as are required by law and regulation after completion of the Sale. We hereby consent to you making any necessary or desirable announcements in respect of the Sale via HOSE's website and the Company's website or otherwise as you see fit.

Trân trọng / *Yours faithfully*

TỜ CHỨC BÁO CÁO

NAME OF REPORTING ORGANIZATION

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal - in case of organization)

WP INVESTMENTS III B.V.



Name: Tara O'Neill
Position: Managing Director



G.F.X.M. Nieuwenhuizen
Managing Director A